

Formulier 'Aanvraag ontslag hoofdelijke aansprakelijkheid'

Gegevens financieel adviseur

Naam financieel adviseur: Man Vrouw

Straat en huisnummer:

Postcode en woonplaats:

Telefoonnummer: E-mailadres:

Persoonlijke gegevens

	Aanvrager		(ex-)Partner
Voorletters en achternaam:	Man Vrouw		Man Vrouw
Geboortedatum:			
Straat en huisnummer:			
Postcode en woonplaats:			
Tel.nr. (overdag):			
E-mailadres:			

Leninggegevens

Leningnummer:

Koopsubsidie: Ja, € Nee Starterslening: Ja Nee

Meest recente WOZ-waarde woning: € Waardepeildatum:

Afkoopwaarde verpande kapitaalverzekering: € (indien van toepassing)

Wilt u met de afkoopwaarde* een lening aflossen? Nee
Ja, de lening moet als volgt worden afgelost:
Deelsom
Leningdeel 1: € Leningdeel 3: €
Leningdeel 2: € Leningdeel 4: €

* Het bedrag van de afkoopwaarde mag maximaal drie maanden geleden door uw verzekeraar zijn berekend.

Let op! Het opgebouwde kapitaal is niet altijd gelijk aan de afkoopwaarde. Uw verzekeraar kan kosten in mindering brengen voor het afkopen van de verzekering.

Woonfonds

Burgerlijke staat voor de scheiding of het einde van de relatie

- Getrouwd in gemeenschap van goederen
- Getrouwd met huwelijkse voorwaarden
- Geregistreerd partner met partnerschapsvoorwaarden
- Geregistreerd partner zonder partnerschapsvoorwaarden
- Samenwonend

Bij dit aanvraagformulier is een overzicht gevoegd. Hierin staat welke documenten wij nodig hebben van de scheiding of relatiebeëindiging.

Gewenste nieuwe situatie na de scheiding of het einde van de relatie

- Wilt u of uw (ex-)partner in de woning blijven wonen? Ja Nee
- Indien **ja**, koopt de aanvrager de (ex-)partner uit? Nee Ja, het bedrag is €
Dit bedrag wordt wel niet geleend.
- Indien **nee**, heeft u de woning al verkocht? Nee Ja, de woning is verkocht voor €
Heeft u de woning al verkocht? Stuur ons dan een kopie van de verkoopakte.

Moet de lening worden omgezet naar een andere leningvorm?

- nee ja, de lening moet als volgt worden omgezet:

	Deelsom	Leningvorm	Bedrag box 3	Looptijd *
Leningdeel 1:	€		€	
Leningdeel 2:	€		€	
Leningdeel 3:	€		€	
Leningdeel 4:	€		€	

* De lening kan per leningdeel worden omgezet en afgesplitst. Het is niet mogelijk om leningdelen samen te voegen.

Wordt in de nieuwe situatie een overlijdensrisicoverzekering afgesloten?

Nee

Ja, verzekeraar:

Looptijd in maanden:

Verzekerd kapitaal bij overlijden: €

Soort dekking Gelijkblijvend
Annuitair dalend, dalingspercentage: %
Lineair dalend

Moet er in de nieuwe situatie een nieuwe partner worden toegevoegd als leningnemer? Nee Ja

Indien Ja, vul hieronder dan de persoonsgegevens in van uw nieuwe partner.

Voorletters en achternaam: Man Vrouw

Geboortedatum:

Telefoonnummer (overdag):

E-mailadres:

Stuur ook alle persoonlijke en inkomensgegevens van deze nieuwe partner op. Vergeet niet om het juiste bewijs van inkomen mee te sturen (zie 'Inkomen'). De nieuwe partner moet mede eigenaar zijn voor minimaal 1% of eigenaar zijn door huwelijk of partnerschap in gemeenschap van goederen.

Woonfonds

Werk

	Aanvrager	(ex-)partner
Beroep/ Dienstverband:	Loondienst vast dienstverband Loondienst met intentieverklaring Loondienst zonder intentieverklaring / flexwerker Zelfstandig Pensioen of uitkering	Loondienst vast dienstverband Loondienst met intentieverklaring Loondienst zonder intentieverklaring / flexwerker Zelfstandig Pensioen of uitkering

Naam werkgever:

In dienst sinds:

Stuur ook alle persoonlijke en inkomensgegevens van deze nieuwe partner op. Vergeet niet om het juiste bewijs van inkomen mee te sturen (zie 'Inkomen').

Inkomen

- **Bent u in loondienst?** Stuur dan uw originele werkgeversverklaring en een kopie van uw salarisstrook op. Deze documenten mogen niet ouder zijn dan drie maanden.
- **Bent u zelfstandig ondernemer?** Stuur dan de kopieën op van de jaarcijfers van de afgelopen drie jaar én kopieën van de aangiften en aanslagen van de afgelopen drie jaar.
- **Ontvangt u pensioen of een uitkering?** Stuur dan een kopie op van het toekenningsbesluit van uw pensioen, AOW en/of VUT uitkering of het toekenningsbesluit van uw sociale uitkering.

Bij dit aanvraagformulier is een overzicht gevoegd. Hierin staan de documenten die nodig zijn voor de beoordeling van uw inkomen.

Let op! Heeft u een lening afgesloten met NHG? Dan voeren wij na ontvangst van de documenten een (voorlopige) Inkomens- en Vermogenstoets uit. Als uit deze toets blijkt dat woningbehoud niet mogelijk is, dan moeten wij ook de inkomensdocumenten van uw (ex-) partner ontvangen. Wij beoordelen dan of woningbehoud mogelijk is voor uw (ex-)partner. Twijfelt u of woningbehoud mogelijk is? Stuur dan ook direct de inkomensdocumenten van uw (ex-)partner mee, zodat wij de volledige beoordeling sneller voor u kunnen doen.

Alimentatie

	Aanvrager		(ex-)partner		Einddatum
Te ontvangen partneralimentatie:	€	per jaar	€	per jaar	
Te betalen partneralimentatie:	€	per jaar	€	per jaar	
Te betalen kinderalimentatie:	€	per jaar	€	per jaar	

Heeft u minderjarige kinderen? Nee Ja, aantal minderjarige kinderen:

Woonfonds

Andere leningen of kredieten

Heeft u een doorlopend krediet, persoonlijke lening of onderhandse lening? Nee Ja Vul de gegevens hieronder per soort lening in.

Soort lening	Geldverstrekker	Oorspronkelijk leningbedrag	Huidig leningbedrag	Maandbedrag*	Einddatum
		€	€	€	
		€	€	€	
		€	€	€	
		€	€	€	

* Is het maandbedrag van uw krediet/ leningen minder dan twee procent van het oorspronkelijke leningbedrag? Stuur dan per soort lening een kopie van uw leningovereenkomst op.

Let op! Heeft u een lening afgesloten met NHG? Dan voeren wij na ontvangst van de documenten een (voorlopige) Inkomens- en Vermogenstoets uit. Als uit deze toets blijkt dat woningbehoud niet mogelijk is, dan moeten wij ook de documenten voor kredieten en/of leningen van uw (ex-)partner ontvangen. Twijfelt u of woningbehoud mogelijk is? Stuur dan ook direct de documenten voor kredieten en/of leningen van uw (ex-)partner mee, zodat wij de volledige beoordeling sneller kunnen doen voor u.

Eigen vermogen

Is de lening afgesloten met NHG?

Nee Ja Vul het formulier 'Overzicht eigen vermogen' in en stuur dit op met deze aanvraag ontslag hoofdelijke aansprakelijkheid.

Woonfonds

Heeft u een lening met NHG?

Vul dan het formulier hieronder in en stuur dit op met het formulier Aanvraag ontslag hoofdelijke aansprakelijkheid.

Formulier Overzicht eigen vermogen

Liquide middelen

Geld op spaarrekeningen (met uitzondering van de Spaarrekening Eigen Woning): €

Uitkering uit een erfenis: €

Beleggingen in aandelen, beleggingsfondsen, obligaties en andere beleggingstitels
(met uitzondering van de beleggingsrekening die verbonden is aan de lening): €

Onroerende goederen

Vastgoed (anders dan uw hoofdwooning): €

Grond : €

Woonfonds

Checklist documenten

Hieronder vindt u een overzicht van de documenten die nodig zijn voor ons om woningbehoud te kunnen beoordelen.

Inkomen

Heeft u of uw (ex-)partner inkomen uit loondienst? Stuur ons dan:

- Een door uw werkgever ingevulde, origineel ingevulde en ondertekende werkgeversverklaring. De werkgeversverklaring mag niet ouder zijn dan drie maanden. De model werkgeversverklaring kunt u vinden op www.nhg.nl;
- Een kopie van uw salarisstrook. De salarisstrook mag niet ouder zijn dan drie maanden.
- De jaaropgaven van uw inkomen van de afgelopen drie jaar.

Heeft u of uw (ex-)partner inkomen uit een uitkering? Stuur ons dan:

- Een specificatie van uw uitkering;
- Het 'toekenningsbesluit' waarin staat hoe hoog uw uitkering is. En tot wanneer de uitkering duurt.

Heeft u of uw (ex-)partner inkomen uit een eigen onderneming of bent u een Zelfstandige Zonder Personeel? Stuur ons dan:

- Een uittreksel van de Kamer van Koophandel;
- Jaarcijfers van de afgelopen drie jaar, opgemaakt door een administratiekantoor of accountant;
- Aangiften en aanslagen Inkomstenbelasting van de afgelopen drie jaar.

Heeft u of uw (ex-)partner geen inkomen? Stuur ons dan:

- Een bevestiging van uw voormalige werkgever dat u uit dienst bent;
- Een kopie van uw aanvraag voor een uitkering;
- Een bevestiging dat uw uitkering is afgewezen.

Woning

Heeft u een lening afgesloten met NHG? Stuur ons dan:

- De meest recente WOZ-beschikking. De gemeente stuurt u jaarlijks een WOZ-beschikking.

Wilt u niet in de woning blijven wonen en de woning is nog niet verkocht? Stuur ons dan:

- Een opgave van de verwachte verkoopopbrengst, opgesteld door uw makelaar.

Wilt u niet in de woning blijven wonen en de woning is al verkocht? Stuur ons dan:

- Een kopie van de getekende verkoopakte.

Heeft u of uw (ex-)partner nog een andere koopwoning of een stuk grond in bezit? Stuur ons dan:

- Een kopie van de eigendomsakte;
- Een recente waardebeoordeling, opgesteld door een onafhankelijke taxateur.

Lening

Heeft u een levensverzekering gekoppeld aan uw lening? Stuur ons dan:

- Een opgave van de afkoopwaarde van de gekoppelde levensverzekering. Deze kunt u opvragen bij uw verzekeraar en mag niet ouder zijn dan drie maanden.

Kredieten

Heeft u of uw (ex-)partner openstaande kredieten? Stuur ons dan:

- Documenten met daarin het openstaande saldo en welk bedrag er maandelijks wordt betaald. Deze documenten zijn nodig voor alle kredieten die u en/of uw (ex-)partner hebben afgesloten.

Persoonsgegevens

Stuur ons:

- Een kopie van het geldige paspoort, Europese identiteitskaart of vreemdelingendocument met verblijfsvergunning in Nederland van u en uw (ex-)partner. **Maak in de kopie het burgerservicenummer onleesbaar en pasfoto onherkenbaar.**

Woonfonds

Is er sprake van ontbinding van het huwelijk? Stuur ons dan:

- (Concept)akte van scheiding en verdeling;
- Echtscheidingsconvenant;
- Echtscheidingsvonnis;
- Bewijs van inschrijving van de scheiding bij de burgerlijke stand.

Is er sprake van beëindiging van een geregistreerd partnerschap? Stuur ons dan:

- (Concept)akte van verdeling;
- Beëindigingsovereenkomst van het geregistreerd partnerschap;
- Bewijs van inschrijving van de beëindiging van het geregistreerd partnerschap bij de burgerlijke stand.

Is er sprake van beëindiging van een samenlevingssituatie? Stuur ons dan:

- (Concept)akte van verdeling;
- Bewijs van relatiebeëindiging.

Overig

Heeft u een lening met NHG? Stuur ons dan van u en uw (ex-)partner:

- Belastingaangifte van het afgelopen jaar; Dit document is nodig van u en uw (ex-)partner.
- Overzicht eigen vermogen (gezamenlijke situatie).

Woonfonds

Formulier terugsturen

U stuurt dit ingevulde formulier terug

- via de upload-mogelijkheid op [woonfonds.nl](https://www.woonfonds.nl)
- per post naar:

Woonfonds
Postbus 21395
3001 AJ Rotterdam

Om persoonsgegevens te beschermen, mag u dit formulier niet naar ons mailen.

Woonfonds en uw persoonsgegevens

Uw gegevens in vertrouwde handen.

Sluit u een hypotheek af? Dan hebben wij uw gegevens nodig. Wij gebruiken uw naam, adres, e-mailadres en telefoonnummer. Of de gegevens die op uw identiteitsbewijs staan. Ook kunnen we u vragen om uw inkomensgegevens of een werkgeversverklaring. Of uw bankrekeningnummer voor het automatisch afschrijven van uw maandlast. We gebruiken ook de waarde van uw huis, de hoogte van uw hypotheek of gegevens over eventuele betalingsachterstanden. Meestal geeft u uw gegevens zelf aan ons door. Soms krijgen wij uw gegevens op een andere manier. Wij vragen bijvoorbeeld uw registratie op bij het Bureau Krediet Registratie. Of we vragen gegevens over u op bij het Kadaster of de Kamer van Koophandel. Soms kopen we informatie van bedrijven aan wie u toestemming heeft gegeven om gegevens over u te verzamelen en te verkopen.

Wilt u weten welke gegevens wij verwerken en waarvoor?

Kijk dan in ons Privacy Statement op www.woonfonds.nl/privacy. Daar leest u ook wat uw rechten zijn. En wanneer u bezwaar kunt maken tegen verwerking van uw gegevens. Wilt u ons Privacy Statement op papier ontvangen? Stuur een e-mail naar privacymanager@achmea.nl of stuur een brief naar:

Achmea B.V.
Privacy manager
Postbus 866
3700 AW Zeist