

Woonfonds

Rentelijst 1 augustus 2023

Woonfonds Woongenot Hypotheek (annuïtair, lineair)

Kwartaal	NHG	Van de marktwaarde						
		t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	> 100%
Variable Rente								
3 maanden	4,61%	4,67%	4,78%	4,80%	4,91%	4,99%	5,08%	5,38%
Vaste rente								
1 jaar	4,97%	5,21%	5,27%	5,28%	5,36%	5,38%	5,40%	5,70%
2 jaar	4,80%	5,06%	5,11%	5,12%	5,16%	5,18%	5,20%	5,50%
3 jaar	4,60%	4,81%	4,88%	4,89%	4,98%	5,00%	5,02%	5,32%
4 jaar	4,56%	4,66%	4,88%	4,89%	4,96%	4,97%	4,98%	5,28%
5 jaar	4,33%	4,50%	4,56%	4,58%	4,69%	4,79%	4,81%	5,11%
6 jaar	4,28%	4,44%	4,50%	4,51%	4,62%	4,73%	4,75%	5,05%
7 jaar	4,25%	4,42%	4,53%	4,55%	4,64%	4,76%	4,78%	5,08%
8 jaar	4,25%	4,32%	4,51%	4,53%	4,62%	4,73%	4,75%	5,05%
9 jaar	4,25%	4,32%	4,51%	4,53%	4,62%	4,73%	4,75%	5,05%
10 jaar	4,24%	4,29%	4,34%	4,39%	4,44%	4,53%	4,54%	4,84%
12 jaar	4,32%	4,39%	4,49%	4,50%	4,78%	4,84%	4,89%	5,19%
15 jaar	4,31%	4,40%	4,44%	4,45%	4,76%	4,81%	4,82%	5,12%
20 jaar	4,29%							
30 jaar	4,31%							

Woonfonds Woongenot Hypotheek (Krediethypotheek)

Van de marktwaarde	
t/m 60%	
Maand	4,95%

Woonfonds Woongenot Hypotheek (Aflossingsvrij en Bankspaar)

Kwartaal	NHG	Van de marktwaarde						
		t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	> 100%
Variable Rente								
3 maanden	4,75%	4,81%	4,92%	4,94%	5,05%	5,13%	5,22%	5,52%
Vaste rente								
1 jaar	5,11%	5,35%	5,41%	5,42%	5,50%	5,52%	5,54%	5,84%
2 jaar	4,94%	5,20%	5,25%	5,26%	5,30%	5,32%	5,34%	5,64%
3 jaar	4,74%	4,95%	5,02%	5,03%	5,12%	5,14%	5,16%	5,46%
4 jaar	4,70%	4,80%	5,02%	5,03%	5,10%	5,11%	5,12%	5,42%
5 jaar	4,47%	4,64%	4,64%	4,72%	4,83%	4,93%	4,95%	5,25%
6 jaar	4,42%	4,58%	4,64%	4,65%	4,76%	4,87%	4,89%	5,19%
7 jaar	4,39%	4,56%	4,67%	4,69%	4,78%	4,90%	4,92%	5,22%
8 jaar	4,39%	4,46%	4,65%	4,67%	4,76%	4,87%	4,89%	5,19%
9 jaar	4,39%	4,46%	4,65%	4,67%	4,76%	4,87%	4,89%	5,19%
10 jaar	4,39%	4,43%	4,48%	4,54%	4,58%	4,67%	4,68%	4,98%
12 jaar	4,51%	4,58%	4,68%	4,69%	4,97%	5,03%	5,08%	5,38%
15 jaar	4,50%	4,60%	4,64%	4,65%	4,95%	5,00%	5,01%	5,31%
20 jaar	4,49%							
30 jaar	4,55%							



Woonfonds Woongenot Hypotheek (Groen annuïtair, lineair)

Kwartaal	NHG	Van de marktwaarde						
		t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	> 100%
Variable Rente								
3 maanden	3,81%	3,87%	3,98%	4,00%	4,11%	4,19%	4,28%	4,58%
Vaste rente								
1 jaar	4,17%	4,41%	4,47%	4,48%	4,56%	4,58%	4,60%	4,90%
2 jaar	4,00%	4,26%	4,31%	4,32%	4,36%	4,38%	4,40%	4,70%
3 jaar	3,80%	4,01%	4,08%	4,09%	4,18%	4,20%	4,22%	4,52%
4 jaar	3,76%	3,86%	4,08%	4,09%	4,16%	4,17%	4,18%	4,48%
5 jaar	3,53%	3,70%	3,76%	3,78%	3,89%	3,99%	4,01%	4,31%
6 jaar	3,48%	3,64%	3,70%	3,71%	3,82%	3,93%	3,95%	4,25%
7 jaar	3,45%	3,62%	3,73%	3,75%	3,84%	3,96%	3,98%	4,28%
8 jaar	3,45%	3,52%	3,71%	3,73%	3,82%	3,93%	3,95%	4,25%
9 jaar	3,45%	3,52%	3,71%	3,73%	3,82%	3,93%	3,95%	4,25%
10 jaar	3,44%	3,49%	3,54%	3,59%	3,64%	3,73%	3,74%	4,04%
12 jaar	3,52%	3,59%	3,69%	3,70%	3,98%	4,04%	4,09%	4,39%
15 jaar	3,51%	3,60%	3,64%	3,65%	3,96%	4,01%	4,02%	4,32%

Aanvullende informatie

Toetsrente 5,00% Overbruggingsrente 5,84%

Woonfonds is onderdeel van **achmea**

Woonfonds Hypotheken is een handelsnaam van Achmea Bank NV, statutair gevestigd te Den Haag, KvK nr. 27154399. Achmea Bank heeft een bankvergunning van De Nederlandsche Bank en is opgenomen in het register van de Autoriteit Financiële Markten onder nummer 12000011.

Woonfonds

Rentelijst 1 augustus 2023

Woonfonds Voordeel Lijn (annuïtair, lineair)

Kwartaal	Variabele Rente	Van de marktwaarde			
		NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 100%
3 maanden	4,61%	4,67%	4,80%	5,08%	5,38%
Vaste rente					
1 jaar	4,97%	5,21%	5,28%	5,40%	5,70%
2 jaar	4,80%	5,06%	5,12%	5,20%	5,50%
3 jaar	4,60%	4,81%	4,89%	5,02%	5,32%
4 jaar	4,56%	4,66%	4,89%	4,98%	5,28%
5 jaar	4,33%	4,50%	4,58%	4,81%	5,11%
6 jaar	4,28%	4,44%	4,51%	4,75%	5,05%
7 jaar	4,25%	4,42%	4,55%	4,78%	5,08%
8 jaar	4,25%	4,32%	4,53%	4,75%	5,05%
9 jaar	4,25%	4,32%	4,53%	4,75%	5,05%
10 jaar	4,24%	4,29%	4,39%	4,54%	4,84%
12 jaar	4,32%	4,39%	4,50%	4,89%	5,19%
15 jaar	4,31%	4,40%	4,45%	4,82%	5,12%
20 jaar	4,29%	4,35%	4,46%	4,75%	5,05%
30 jaar	4,31%	4,36%	4,48%	5,12%	5,42%

Woonfonds Voordeel Lijn (Krediethypotheek)

Maand	Van de marktwaarde
	t/m 60%
Maand	4,95%

Woonfonds Voordeel Lijn (overige aflosvormen)

Kwartaal	Variabele Rente	Van de marktwaarde			
		NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 100%
3 maanden	4,75%	4,81%	4,94%	5,22%	5,52%
Vaste rente					
1 jaar	5,11%	5,35%	5,42%	5,54%	5,84%
2 jaar	4,94%	5,20%	5,26%	5,34%	5,64%
3 jaar	4,74%	4,95%	5,03%	5,16%	5,46%
4 jaar	4,70%	4,80%	5,03%	5,12%	5,42%
5 jaar	4,47%	4,64%	4,72%	4,95%	5,25%
6 jaar	4,42%	4,58%	4,65%	4,89%	5,19%
7 jaar	4,39%	4,56%	4,69%	4,92%	5,22%
8 jaar	4,39%	4,46%	4,67%	4,89%	5,19%
9 jaar	4,39%	4,46%	4,67%	4,89%	5,19%
10 jaar	4,39%	4,43%	4,54%	4,68%	4,98%
12 jaar	4,51%	4,58%	4,69%	5,08%	5,38%
15 jaar	4,50%	4,60%	4,65%	5,01%	5,31%
20 jaar	4,49%	4,55%	4,66%	4,94%	5,24%
30 jaar	4,55%	4,60%	4,72%	5,36%	5,66%

Rente wijzigen?
Ga naar [woonfonds.nl/klantenservice/rente-wijzigen](https://www.woonfonds.nl/klantenservice/rente-wijzigen)

Woonfonds Voordeel Lijn (Groen annuïtair, lineair)

Kwartaal	Variabele Rente	Van de marktwaarde			
		NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 100%
3 maanden	3,81%	3,87%	4,00%	4,28%	4,58%
Vaste rente					
1 jaar	4,17%	4,41%	4,48%	4,60%	4,90%
2 jaar	4,00%	4,26%	4,32%	4,40%	4,70%
3 jaar	3,80%	4,01%	4,09%	4,22%	4,52%
4 jaar	3,76%	3,86%	4,09%	4,18%	4,48%
5 jaar	3,53%	3,70%	3,78%	4,01%	4,31%
6 jaar	3,48%	3,64%	3,71%	3,95%	4,25%
7 jaar	3,45%	3,62%	3,75%	3,98%	4,28%
8 jaar	3,45%	3,52%	3,73%	3,95%	4,25%
9 jaar	3,45%	3,52%	3,73%	3,95%	4,25%
10 jaar	3,44%	3,49%	3,59%	3,74%	4,04%
12 jaar	3,52%	3,59%	3,70%	4,09%	4,39%
15 jaar	3,51%	3,60%	3,65%	4,02%	4,32%

Aanvullende informatie

Toetsrente 5,00%

Woonfonds is onderdeel van **achmea**

Woonfonds Hypotheken is een handelsnaam van Achmea Bank NV, statutair gevestigd te Den Haag, KvK nr. 27154399. Achmea Bank heeft een bankvergunning van De Nederlandsche Bank en is opgenomen in het register van de Autoriteit Financiële Markten onder nummer 12000011.

Woonfonds

Rentelijst 1 augustus 2023

Woonfonds Comfort Lijn (annuïtair, lineair)

	NHG	Van de marktwaarde			
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 100%	> 100%
Kwartaal Variabele Rente					
3 maanden	4,81%	4,87%	5,00%	5,28%	5,58%
Vaste rente					
1 jaar	5,17%	5,41%	5,48%	5,60%	5,90%
2 jaar	5,00%	5,26%	5,32%	5,40%	5,70%
3 jaar	4,80%	5,01%	5,09%	5,22%	5,52%
4 jaar	4,76%	4,86%	5,09%	5,18%	5,48%
5 jaar	4,53%	4,70%	4,78%	5,01%	5,31%
6 jaar	4,48%	4,64%	4,71%	4,95%	5,25%
7 jaar	4,45%	4,62%	4,75%	4,98%	5,28%
8 jaar	4,45%	4,52%	4,73%	4,95%	5,25%
9 jaar	4,45%	4,52%	4,73%	4,95%	5,25%
10 jaar	4,44%	4,49%	4,59%	4,74%	5,04%
12 jaar	4,52%	4,59%	4,70%	5,09%	5,39%
15 jaar	4,51%	4,60%	4,65%	5,02%	5,32%
20 jaar	4,49%	4,55%	4,66%	4,95%	5,25%
30 jaar	4,51%	4,56%	4,68%	5,32%	5,62%

Woonfonds Comfort Lijn (overige aflosvormen)

	NHG	Van de marktwaarde			
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 100%	> 100%
Kwartaal Variabele Rente					
3 maanden	4,95%	5,01%	5,14%	5,42%	5,72%
Vaste rente					
1 jaar	5,31%	5,55%	5,62%	5,74%	6,04%
2 jaar	5,14%	5,40%	5,46%	5,54%	5,84%
3 jaar	4,94%	5,15%	5,23%	5,36%	5,66%
4 jaar	4,90%	5,00%	5,23%	5,32%	5,62%
5 jaar	4,67%	4,84%	4,92%	5,15%	5,45%
6 jaar	4,62%	4,78%	4,85%	5,09%	5,39%
7 jaar	4,59%	4,76%	4,89%	5,12%	5,42%
8 jaar	4,59%	4,66%	4,87%	5,09%	5,39%
9 jaar	4,59%	4,66%	4,87%	5,09%	5,39%
10 jaar	4,59%	4,63%	4,74%	4,88%	5,18%
12 jaar	4,71%	4,78%	4,89%	5,28%	5,58%
15 jaar	4,70%	4,80%	4,85%	5,21%	5,51%
20 jaar	4,69%	4,75%	4,86%	5,14%	5,44%
30 jaar	4,75%	4,80%	4,92%	5,56%	5,86%

Rente wijzigen?
Ga naar [woonfonds.nl/klantenservice/rente-wijzigen](https://www.woonfonds.nl/klantenservice/rente-wijzigen)

Woonfonds Comfort Lijn (Groen annuïtair, lineair)

	NHG	Van de marktwaarde			
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 100%	> 100%
Kwartaal Variabele Rente					
3 maanden	4,01%	4,07%	4,20%	4,48%	4,78%
Vaste rente					
1 jaar	4,37%	4,61%	4,68%	4,80%	5,10%
2 jaar	4,20%	4,46%	4,52%	4,60%	4,90%
3 jaar	4,00%	4,21%	4,29%	4,42%	4,72%
4 jaar	3,96%	4,06%	4,29%	4,38%	4,68%
5 jaar	3,73%	3,90%	3,98%	4,21%	4,51%
6 jaar	3,68%	3,84%	3,91%	4,15%	4,45%
7 jaar	3,65%	3,82%	3,95%	4,18%	4,48%
8 jaar	3,65%	3,72%	3,93%	4,15%	4,45%
9 jaar	3,65%	3,72%	3,93%	4,15%	4,45%
10 jaar	3,64%	3,69%	3,79%	3,94%	4,24%
12 jaar	3,72%	3,79%	3,90%	4,29%	4,59%
15 jaar	3,71%	3,80%	3,85%	4,22%	4,52%

Aanvullende informatie

Toetsrente 5,00%

Woonfonds is onderdeel van **achmea**

Woonfonds Hypotheken is een handelsnaam van Achmea Bank NV, statutair gevestigd te Den Haag, KvK nr. 27154399. Achmea Bank heeft een bankvergunning van De Nederlandsche Bank en is opgenomen in het register van de Autoriteit Financiële Markten onder nummer 12000011.