

# Woonfonds

## Rentelijst 10 mei 2023

### Woonfonds Woongenot Hypotheek (annuitair, lineair)

|                                 | NHG   | t/m 60% | t/m 70% | t/m 80% | t/m 90% | t/m 95% | t/m 100% | Van de marktwaarde<br>> 100% |
|---------------------------------|-------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|------------------------------|
| <b>Kwartaal Variabele Rente</b> |       |         |         |         |         |         |          |                              |
| 3 maanden                       | 4,36% | 4,42%   | 4,53%   | 4,55%   | 4,66%   | 4,74%   | 4,83%    | 5,13%                        |
| <b>Vaste rente</b>              |       |         |         |         |         |         |          |                              |
| 1 jaar                          | 4,54% | 4,81%   | 4,84%   | 4,85%   | 4,94%   | 4,96%   | 4,98%    | 5,28%                        |
| 2 jaar                          | 4,54% | 4,81%   | 4,84%   | 4,85%   | 4,94%   | 4,96%   | 4,98%    | 5,28%                        |
| 3 jaar                          | 4,54% | 4,81%   | 4,84%   | 4,85%   | 4,94%   | 4,96%   | 4,98%    | 5,28%                        |
| 4 jaar                          | 4,54% | 4,81%   | 4,84%   | 4,85%   | 4,94%   | 4,96%   | 4,98%    | 5,28%                        |
| 5 jaar                          | 4,31% | 4,36%   | 4,52%   | 4,57%   | 4,67%   | 4,79%   | 4,81%    | 5,11%                        |
| 6 jaar                          | 4,26% | 4,33%   | 4,45%   | 4,50%   | 4,60%   | 4,73%   | 4,75%    | 5,05%                        |
| 7 jaar                          | 4,23% | 4,28%   | 4,49%   | 4,54%   | 4,62%   | 4,76%   | 4,78%    | 5,08%                        |
| 8 jaar                          | 4,23% | 4,31%   | 4,47%   | 4,52%   | 4,60%   | 4,73%   | 4,75%    | 5,05%                        |
| 9 jaar                          | 4,23% | 4,31%   | 4,47%   | 4,52%   | 4,60%   | 4,73%   | 4,75%    | 5,05%                        |
| 10 jaar                         | 4,07% | 4,30%   | 4,32%   | 4,36%   | 4,42%   | 4,53%   | 4,54%    | 4,84%                        |
| 12 jaar                         | 4,24% | 4,26%   | 4,37%   | 4,38%   | 4,69%   | 4,72%   | 4,80%    | 5,10%                        |
| 15 jaar                         | 4,25% | 4,27%   | 4,38%   | 4,39%   | 4,70%   | 4,73%   | 4,81%    | 5,11%                        |
| 20 jaar                         | 4,32% |         |         |         |         |         |          |                              |
| 30 jaar                         | 4,44% |         |         |         |         |         |          |                              |

### Woonfonds Woongenot Hypotheek (Krediethypotheek)

|                              | Van de marktwaarde<br>t/m 60% |
|------------------------------|-------------------------------|
| <b>Maand Variabele Rente</b> |                               |
| Maand                        | 4,70%                         |

### Woonfonds Woongenot Hypotheek (overige aflosvormen)

|                                 | NHG   | t/m 60% | t/m 70% | t/m 80% | t/m 90% | t/m 95% | t/m 100% | Van de marktwaarde<br>> 100% |
|---------------------------------|-------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|------------------------------|
| <b>Kwartaal Variabele Rente</b> |       |         |         |         |         |         |          |                              |
| 3 maanden                       | 4,50% | 4,56%   | 4,67%   | 4,69%   | 4,80%   | 4,88%   | 4,97%    | 5,27%                        |
| <b>Vaste rente</b>              |       |         |         |         |         |         |          |                              |
| 1 jaar                          | 4,68% | 4,95%   | 4,98%   | 4,99%   | 5,08%   | 5,10%   | 5,12%    | 5,42%                        |
| 2 jaar                          | 4,68% | 4,95%   | 4,98%   | 4,99%   | 5,08%   | 5,10%   | 5,12%    | 5,42%                        |
| 3 jaar                          | 4,68% | 4,95%   | 4,98%   | 4,99%   | 5,08%   | 5,10%   | 5,12%    | 5,42%                        |
| 4 jaar                          | 4,68% | 4,95%   | 4,98%   | 4,99%   | 5,08%   | 5,10%   | 5,12%    | 5,42%                        |
| 5 jaar                          | 4,45% | 4,50%   | 4,66%   | 4,71%   | 4,81%   | 4,93%   | 4,95%    | 5,25%                        |
| 6 jaar                          | 4,40% | 4,47%   | 4,59%   | 4,64%   | 4,74%   | 4,87%   | 4,89%    | 5,19%                        |
| 7 jaar                          | 4,37% | 4,42%   | 4,63%   | 4,68%   | 4,76%   | 4,90%   | 4,92%    | 5,22%                        |
| 8 jaar                          | 4,37% | 4,45%   | 4,61%   | 4,66%   | 4,74%   | 4,87%   | 4,89%    | 5,19%                        |
| 9 jaar                          | 4,37% | 4,45%   | 4,61%   | 4,66%   | 4,74%   | 4,87%   | 4,89%    | 5,19%                        |
| 10 jaar                         | 4,21% | 4,44%   | 4,46%   | 4,50%   | 4,56%   | 4,67%   | 4,68%    | 4,98%                        |
| 12 jaar                         | 4,43% | 4,45%   | 4,56%   | 4,57%   | 4,88%   | 4,91%   | 4,99%    | 5,29%                        |
| 15 jaar                         | 4,44% | 4,46%   | 4,57%   | 4,58%   | 4,89%   | 4,92%   | 5,00%    | 5,30%                        |
| 20 jaar                         | 4,51% |         |         |         |         |         |          |                              |
| 30 jaar                         | 4,68% |         |         |         |         |         |          |                              |



#### Aanvullende informatie

Toetsrente 5,00%

Overbruggingsrente 5,42%

Woonfonds is onderdeel van **achmea**

Woonfonds Hypotheken is een handelsnaam van Achmea Bank NV, statutair gevestigd te Den Haag, KvK nr. 27154399. Achmea Bank heeft een bankvergunning van De Nederlandsche Bank en is opgenomen in het register van de Autoriteit Financiële Markten onder nummer 12000011.

# Woonfonds

Rentelijst 10 mei 2023

## Woonfonds Voordeel Lijn (annuïtair, lineair)

|                                 | NHG   | Van de marktwaarde |         |          |        |
|---------------------------------|-------|--------------------|---------|----------|--------|
|                                 |       | t/m 60%            | t/m 80% | t/m 100% | > 100% |
| <b>Kwartaal Variabele Rente</b> |       |                    |         |          |        |
| 3 maanden                       | 4,36% | 4,42%              | 4,55%   | 4,83%    | 5,13%  |
| <b>Vaste rente</b>              |       |                    |         |          |        |
| 1 jaar                          | 4,54% | 4,81%              | 4,85%   | 4,98%    | 5,28%  |
| 2 jaar                          | 4,54% | 4,81%              | 4,85%   | 4,98%    | 5,28%  |
| 3 jaar                          | 4,54% | 4,81%              | 4,85%   | 4,98%    | 5,28%  |
| 4 jaar                          | 4,54% | 4,81%              | 4,85%   | 4,98%    | 5,28%  |
| 5 jaar                          | 4,31% | 4,36%              | 4,57%   | 4,81%    | 5,11%  |
| 6 jaar                          | 4,26% | 4,33%              | 4,50%   | 4,75%    | 5,05%  |
| 7 jaar                          | 4,23% | 4,28%              | 4,54%   | 4,78%    | 5,08%  |
| 8 jaar                          | 4,23% | 4,31%              | 4,52%   | 4,75%    | 5,05%  |
| 9 jaar                          | 4,23% | 4,31%              | 4,52%   | 4,75%    | 5,05%  |
| 10 jaar                         | 4,07% | 4,30%              | 4,36%   | 4,54%    | 4,84%  |
| 12 jaar                         | 4,24% | 4,26%              | 4,38%   | 4,80%    | 5,10%  |
| 15 jaar                         | 4,25% | 4,27%              | 4,39%   | 4,81%    | 5,11%  |
| 20 jaar                         | 4,32% | 4,33%              | 4,45%   | 4,89%    | 5,19%  |
| 30 jaar                         | 4,44% | 4,47%              | 4,56%   | 4,92%    | 5,22%  |

## Woonfonds Voordeel Lijn (Krediethypotheek)

Van de marktwaarde  
t/m 60%

|                              |       |
|------------------------------|-------|
| <b>Maand Variabele Rente</b> |       |
| Maand                        | 4,70% |

## Woonfonds Voordeel Lijn (overige aflosvormen)

|                                 | NHG   | Van de marktwaarde |         |          |        |
|---------------------------------|-------|--------------------|---------|----------|--------|
|                                 |       | t/m 60%            | t/m 80% | t/m 100% | > 100% |
| <b>Kwartaal Variabele Rente</b> |       |                    |         |          |        |
| 3 maanden                       | 4,50% | 4,56%              | 4,69%   | 4,97%    | 5,27%  |
| <b>Vaste rente</b>              |       |                    |         |          |        |
| 1 jaar                          | 4,68% | 4,95%              | 4,99%   | 5,12%    | 5,42%  |
| 2 jaar                          | 4,68% | 4,95%              | 4,99%   | 5,12%    | 5,42%  |
| 3 jaar                          | 4,68% | 4,95%              | 4,99%   | 5,12%    | 5,42%  |
| 4 jaar                          | 4,68% | 4,95%              | 4,99%   | 5,12%    | 5,42%  |
| 5 jaar                          | 4,45% | 4,50%              | 4,71%   | 4,95%    | 5,25%  |
| 6 jaar                          | 4,40% | 4,47%              | 4,64%   | 4,89%    | 5,19%  |
| 7 jaar                          | 4,37% | 4,42%              | 4,68%   | 4,92%    | 5,22%  |
| 8 jaar                          | 4,37% | 4,45%              | 4,66%   | 4,89%    | 5,19%  |
| 9 jaar                          | 4,37% | 4,45%              | 4,66%   | 4,89%    | 5,19%  |
| 10 jaar                         | 4,21% | 4,44%              | 4,50%   | 4,68%    | 4,98%  |
| 12 jaar                         | 4,43% | 4,45%              | 4,57%   | 4,99%    | 5,29%  |
| 15 jaar                         | 4,44% | 4,46%              | 4,58%   | 5,00%    | 5,30%  |
| 20 jaar                         | 4,51% | 4,52%              | 4,64%   | 5,08%    | 5,38%  |
| 30 jaar                         | 4,68% | 4,71%              | 4,80%   | 5,16%    | 5,46%  |

Rente wijzigen?  
Ga naar [woonfonds.nl/klantenservice/rente-wijzigen](https://www.woonfonds.nl/klantenservice/rente-wijzigen)

### Aanvullende informatie

Toetsrente 5,00%

Woonfonds is onderdeel van **achmea**

Woonfonds Hypotheken is een handelsnaam van Achmea Bank NV, statutair gevestigd te Den Haag, KvK nr. 27154399. Achmea Bank heeft een bankvergunning van De Nederlandsche Bank en is opgenomen in het register van de Autoriteit Financiële Markten onder nummer 12000011.

# Woonfonds

Rentelijst 10 mei 2023

## Woonfonds Comfort Lijn (annuïtair, linear)

|                                 | NHG   | Van de marktwaarde |         |          |        |
|---------------------------------|-------|--------------------|---------|----------|--------|
|                                 |       | t/m 60%            | t/m 80% | t/m 100% | > 100% |
| <b>Kwartaal Variabele Rente</b> |       |                    |         |          |        |
| 3 maanden                       | 4,56% | 4,62%              | 4,75%   | 5,03%    | 5,33%  |
| <b>Vaste rente</b>              |       |                    |         |          |        |
| 1 jaar                          | 4,74% | 5,01%              | 5,05%   | 5,18%    | 5,48%  |
| 2 jaar                          | 4,74% | 5,01%              | 5,05%   | 5,18%    | 5,48%  |
| 3 jaar                          | 4,74% | 5,01%              | 5,05%   | 5,18%    | 5,48%  |
| 4 jaar                          | 4,74% | 5,01%              | 5,05%   | 5,18%    | 5,48%  |
| 5 jaar                          | 4,51% | 4,56%              | 4,77%   | 5,01%    | 5,31%  |
| 6 jaar                          | 4,46% | 4,53%              | 4,70%   | 4,95%    | 5,25%  |
| 7 jaar                          | 4,43% | 4,48%              | 4,74%   | 4,98%    | 5,28%  |
| 8 jaar                          | 4,43% | 4,51%              | 4,72%   | 4,95%    | 5,25%  |
| 9 jaar                          | 4,43% | 4,51%              | 4,72%   | 4,95%    | 5,25%  |
| 10 jaar                         | 4,27% | 4,50%              | 4,56%   | 4,74%    | 5,04%  |
| 12 jaar                         | 4,44% | 4,46%              | 4,58%   | 5,00%    | 5,30%  |
| 15 jaar                         | 4,45% | 4,47%              | 4,59%   | 5,01%    | 5,31%  |
| 20 jaar                         | 4,52% | 4,53%              | 4,65%   | 5,09%    | 5,39%  |
| 30 jaar                         | 4,64% | 4,67%              | 4,76%   | 5,12%    | 5,42%  |

## Woonfonds Comfort Lijn (overige aflosvormen)

|                                 | NHG   | Van de marktwaarde |         |          |        |
|---------------------------------|-------|--------------------|---------|----------|--------|
|                                 |       | t/m 60%            | t/m 80% | t/m 100% | > 100% |
| <b>Kwartaal Variabele Rente</b> |       |                    |         |          |        |
| 3 maanden                       | 4,70% | 4,76%              | 4,89%   | 5,17%    | 5,47%  |
| <b>Vaste rente</b>              |       |                    |         |          |        |
| 1 jaar                          | 4,88% | 5,15%              | 5,19%   | 5,32%    | 5,62%  |
| 2 jaar                          | 4,88% | 5,15%              | 5,19%   | 5,32%    | 5,62%  |
| 3 jaar                          | 4,88% | 5,15%              | 5,19%   | 5,32%    | 5,62%  |
| 4 jaar                          | 4,88% | 5,15%              | 5,19%   | 5,32%    | 5,62%  |
| 5 jaar                          | 4,65% | 4,70%              | 4,91%   | 5,15%    | 5,45%  |
| 6 jaar                          | 4,60% | 4,67%              | 4,84%   | 5,09%    | 5,39%  |
| 7 jaar                          | 4,57% | 4,62%              | 4,88%   | 5,12%    | 5,42%  |
| 8 jaar                          | 4,57% | 4,65%              | 4,86%   | 5,09%    | 5,39%  |
| 9 jaar                          | 4,57% | 4,65%              | 4,86%   | 5,09%    | 5,39%  |
| 10 jaar                         | 4,41% | 4,64%              | 4,70%   | 4,88%    | 5,18%  |
| 12 jaar                         | 4,63% | 4,65%              | 4,77%   | 5,19%    | 5,49%  |
| 15 jaar                         | 4,64% | 4,66%              | 4,78%   | 5,20%    | 5,50%  |
| 20 jaar                         | 4,71% | 4,72%              | 4,84%   | 5,28%    | 5,58%  |
| 30 jaar                         | 4,88% | 4,91%              | 5,00%   | 5,36%    | 5,66%  |



### Aanvullende informatie

Toetsrente 5,00%

Woonfonds is onderdeel van **achmea**

Woonfonds Hypotheken is een handelsnaam van Achmea Bank NV, statutair gevestigd te Den Haag, KvK nr. 27154399. Achmea Bank heeft een bankvergunning van De Nederlandsche Bank en is opgenomen in het register van de Autoriteit Financiële Markten onder nummer 12000011.