

Woonfonds

Rentelijst 4 december 2017

Woonfonds Woongenot Hypotheek (annuïtair, lineair)

	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	Van de marktwaarde	
								t/m 101%	> 101%
Kwartaal Variabele Rente									
3 maanden	1,85%	1,87%	1,90%	1,92%	1,95%	2,20%	2,25%	2,30%	2,64%
Vaste rente									
1 jaar	1,70%	1,72%	1,75%	1,80%	1,85%	2,00%	2,05%	2,15%	2,49%
5 jaar	1,75%	1,85%	1,95%	1,95%	2,10%	2,12%	2,12%	2,20%	2,54%
7 jaar	1,85%	1,95%	2,00%	2,05%	2,12%	2,13%	2,13%	2,21%	2,55%
10 jaar	1,98%	2,07%	2,11%	2,11%	2,12%	2,13%	2,13%	2,21%	2,55%
15 jaar	2,34%	3,05%	3,12%	3,15%	3,35%	3,36%	3,38%	3,40%	3,60%
20 jaar	2,49%								
30 jaar	2,68%								

Woonfonds Woongenot Hypotheek (aflossingsvrij, banksparen, leven)

	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	Van de marktwaarde	
								t/m 101%	> 101%
Kwartaal Variabele Rente									
3 maanden	1,95%	1,97%	2,00%	2,02%	2,05%	2,30%	2,35%	2,40%	2,74%
Vaste rente									
1 jaar	1,80%	1,82%	1,85%	1,90%	1,95%	2,10%	2,15%	2,25%	2,59%
5 jaar	1,85%	1,95%	2,05%	2,05%	2,20%	2,22%	2,22%	2,30%	2,64%
7 jaar	1,95%	2,05%	2,10%	2,15%	2,22%	2,23%	2,23%	2,31%	2,65%
10 jaar	2,08%	2,17%	2,21%	2,21%	2,22%	2,23%	2,23%	2,31%	2,65%
15 jaar	2,44%	3,15%	3,22%	3,25%	3,45%	3,46%	3,48%	3,50%	3,70%
20 jaar	2,59%								
30 jaar	2,88%								

Aanvullende informatie

Toetsrente: 5,00% Overbruggingsrente 2,25%



Woonfonds

Voordeel Lijn (annuitair & lineair)

	NHG	t/m 60%	t/m 80%	Van de marktwaarde	
				t/m 100%	> 100%
Kwartaal Variabele Rente					
3 maanden	1,85%	1,85%	1,95%	2,20%	2,20%
Vaste rente					
1 jaar	1,70%	1,70%	1,80%	2,05%	2,05%
5 jaar	1,85%	1,85%	1,95%	2,20%	2,20%
7 jaar	1,95%	1,95%	2,05%	2,30%	2,30%
10 jaar	2,08%	2,19%	2,29%	2,54%	2,54%
15 jaar	2,75%	3,05%	3,15%	3,40%	3,40%
20 jaar	2,89%	3,81%	3,91%	4,16%	4,66%
30 jaar	3,10%	4,20%	4,30%	4,55%	5,05%

Voordeel Lijn (aflossingsvrij, (bank)spaar, leven, hybride, beleggen)

	NHG	t/m 60%	t/m 80%	Van de marktwaarde	
				t/m 100%	> 100%
Kwartaal Variabele Rente					
3 maanden	1,95%	1,95%	2,05%	2,30%	2,30%
Vaste rente					
1 jaar	1,80%	1,80%	1,90%	2,15%	2,15%
5 jaar	1,95%	1,95%	2,05%	2,30%	2,30%
7 jaar	2,05%	2,05%	2,15%	2,40%	2,40%
10 jaar	2,18%	2,29%	2,39%	2,64%	2,64%
15 jaar	2,85%	3,15%	3,25%	3,50%	3,50%
20 jaar	2,99%	3,91%	4,01%	4,26%	4,76%
30 jaar	3,30%	4,30%	4,40%	4,65%	5,15%

Comfort Lijn (annuitair, lineair)

	NHG	t/m 60%	t/m 80%	Van de marktwaarde	
				t/m 100%	> 100%
Kwartaal Variabele Rente					
3 maanden	2,05%	2,05%	2,15%	2,40%	2,40%
Vaste rente					
1 jaar	1,90%	1,90%	2,00%	2,25%	2,25%
5 jaar	2,05%	2,05%	2,15%	2,40%	2,40%
7 jaar	2,15%	2,15%	2,25%	2,50%	2,50%
10 jaar	2,28%	2,39%	2,49%	2,74%	2,74%
15 jaar	2,95%	3,25%	3,35%	3,60%	3,60%
20 jaar	3,09%	4,01%	4,11%	4,36%	4,86%
30 jaar	3,30%	4,40%	4,50%	4,75%	5,25%

Comfort Lijn (aflossingsvrij, (bank)spaar, leven, hybride, beleggen)

	NHG	t/m 60%	t/m 80%	Van de marktwaarde	
				t/m 100%	> 100%
Kwartaal Variabele Rente					
3 maanden	2,15%	2,15%	2,25%	2,50%	2,50%
Vaste rente					
1 jaar	2,00%	2,00%	2,10%	2,35%	2,35%
5 jaar	2,15%	2,15%	2,25%	2,50%	2,50%
7 jaar	2,25%	2,25%	2,35%	2,60%	2,60%
10 jaar	2,38%	2,49%	2,59%	2,84%	2,84%
15 jaar	3,05%	3,35%	3,45%	3,70%	3,70%
20 jaar	3,19%	4,11%	4,21%	4,46%	4,96%
30 jaar	3,50%	4,50%	4,60%	4,85%	5,35%

Aanvullende informatie

Toetsrente: 5,00%

- Voor de volgende producten geldt een renteopslag van 0,2%: Spaarhypotheek, Hybride Hypotheek (Mens&Leven-, Meerkeuze- en Spaar&Invest Hypotheek), Beleggen Preferent, Recreatiehypotheek, Hypotheek op basis van inkomensverklaring.
- Voor de Wish-hypotheek geldt een renteopslag van 0,3%.
- Voor groeiend zelfstandigen (1-2-3 methode) geldt een renteopslag van 0,3%.
- Voor kort zelfstandigen (korter dan 3 kalenderjaren) geldt een renteopslag van 0,5%.
- Aanvullende informatie over de rente leest u op woonfonds.nl/rente.
- Deze rentelijst geldt ook voor de Meerkeuze Hypotheek.

Woonfonds is onderdeel van **achmea**