

Rentelijst 9a Woonfonds Annuïteiten en Lineaire Hypotheek

met ingang van 10 september 2013

Onderstaande tarieven zijn van toepassingen op de annuïteiten en lineaire hypotheek van Woonfonds. Woonfonds biedt bovenop op de 10-jaars rente 2 jaar extra zekerheid voor de annuïteiten en lineaire hypotheek. Dit tegen hetzelfde tarief als de 10 jaars rente.

Nú: Voordeel Lijn 10 jaar en 12 jaar met NHG inclusief korting: 4,00%

Voordeel Lijn

	NHG	Van de marktwaarde			
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 100%	> 100%
Kwartaal Variabele Rente					
3 maand	3,10%	3,40%	3,50%	3,60%	3,80%
Vaste rente					
1 jaar	3,00%	3,60%	3,70%	3,80%	4,00%
2 jaar	3,10%	3,70%	3,80%	3,90%	4,10%
3 jaar	3,25%	3,85%	3,95%	4,05%	4,25%
4 jaar	3,40%	4,00%	4,10%	4,20%	4,40%
5 jaar	3,55%	4,15%	4,25%	4,35%	4,55%
6 jaar	3,70%	4,30%	4,40%	4,50%	4,70%
7 jaar	3,90%	4,50%	4,60%	4,70%	4,90%
8 jaar	4,00%	4,65%	4,75%	4,85%	5,05%
9 jaar	4,00%	4,75%	4,85%	4,95%	5,15%
10 jaar	4,00%	4,85%	4,95%	5,05%	5,25%
15 jaar	5,35%	5,65%	5,75%	5,85%	6,05%

Toetsrente 5,00%

De toetsrente geldt voor leningen met een rentevastperiode tot 10 jaar, tenzij de werkelijke rente hoger is.

Overbrugging 4,10%

Het overbruggingstarief staat vast voor de duur van de Overbruggingslening.

Comfort Lijn

	NHG	Van de marktwaarde			
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 100%	> 100%
Kwartaal Variabele Rente					
3 maand	3,10%	3,40%	3,50%	3,60%	3,80%
Vaste Rente					
1 jaar	3,10%	3,70%	3,80%	3,90%	4,10%
2 jaar	3,30%	3,90%	4,00%	4,10%	4,30%
3 jaar	3,45%	4,05%	4,15%	4,25%	4,45%
4 jaar	3,60%	4,20%	4,30%	4,40%	4,60%
5 jaar	3,75%	4,35%	4,45%	4,55%	4,75%
6 jaar	3,90%	4,50%	4,60%	4,70%	4,90%
7 jaar	4,10%	4,70%	4,80%	4,90%	5,10%
8 jaar	4,20%	4,85%	4,95%	5,05%	5,25%
9 jaar	4,20%	4,95%	5,05%	5,15%	5,35%
10 jaar	4,20%	5,05%	5,15%	5,25%	5,45%
15 jaar	5,55%	5,85%	5,95%	6,05%	6,25%

Aanvullende informatie

Raadpleeg de voorwaarden van de Comfort Lijn en Voordeel Lijn.

Als een lopende hypotheek wijzigt, bijvoorbeeld omdat de rentevastperiode afloopt of vanwege verhuizing, dan wordt de risicoklasse-opslag aangepast naar de actuele opslagenstructuur.