

Rentelijst 3

met ingang van 13 maart 2013

0,25% korting op de Woonfonds Annuïteitenhypotheek

Met ingang van 13 maart 2013 geldt er een korting van 0,25% op de annuïteitenhypotheek van Woonfonds.

Dit geldt voor de rentevastperiode van 10 jaar met NHG en ook voor bestaande klanten die een renteherziening krijgen.

Nu: 10 jaar NHG inclusief korting: 4,25%*

Voordeel Lijn

	NHG	t/m 60%	t/m 80%	Van de marktwaarde	
				t/m 100%	> 100%
Kwartaal Variabele Rente					
3 maand	3,20%	3,50%	3,60%	3,70%	3,90%
Vaste rente					
1 jaar	3,20%	3,50%	3,60%	3,70%	3,90%
2 jaar	3,35%	3,65%	3,75%	3,85%	4,05%
3 jaar	3,40%	3,70%	3,80%	3,90%	4,10%
4 jaar	3,55%	3,85%	3,95%	4,05%	4,25%
5 jaar	3,70%	4,00%	4,10%	4,20%	4,40%
6 jaar	3,85%	4,15%	4,25%	4,35%	4,55%
7 jaar	4,05%	4,35%	4,45%	4,55%	4,75%
8 jaar	4,30%	4,60%	4,70%	4,80%	5,00%
9 jaar	4,30%	4,60%	4,70%	4,80%	5,00%
10 jaar	* 4,50%	4,80%	4,90%	5,00%	5,20%
15 jaar	5,65%	5,95%	6,05%	6,15%	6,35%
20 jaar	5,75%	6,05%	6,15%	6,25%	6,45%
25 jaar	5,80%	6,10%	6,20%	6,30%	6,50%
30 jaar	5,80%	6,10%	6,20%	6,30%	6,50%

Toetsrente 5,30%

De toetsrente geldt voor leningen met een rentevastperiode tot 10 jaar, tenzij de werkelijke rente hoger is.

Overbrugging 4,00%

Het overbruggingstarief staat vast voor de duur van de Overbruggingslening.

Aanvullende informatie

Raadpleeg de voorwaarden van de Comfort Lijn en Voordeel Lijn.

Als een lopende hypotheek wijzigt, bijvoorbeeld omdat de rentevastperiode afloopt of vanwege verhuizing, dan wordt de risicoklasse-opslag aangepast naar de actuele opslagenstructuur.

Voor bestaande Spaar- Hybride- en Beleggingshypotheek die vóór 1-1-2010 zijn aangevraagd, geldt daarnaast dat een eventuele productopslag gehandhaafd blijft.

De rentevastperioden 20, 25 en 30 jaar zijn alleen mogelijk in combinatie met een Woonfonds (Bank)Sparhypotheek.

Een Kwartaal Variabele Rente is niet mogelijk in combinatie met een Banksparhypotheek, Sparhypotheek of Hybride Hypotheek in combinatie met het Sparhypotheek Rente Fonds.

