

Rentelijst 12a Woonfonds Annuïteiten- en Lineaire Hypotheek

met ingang van 22 november 2013

Onderstaande tarieven zijn van toepassingen op de annuïteiten- en lineaire hypotheek van Woonfonds.
 De gearceerde stukken geven de wijzigingen weer t.o.v. de voorgaande rentelijst.

Nú: Voordeel Lijn 10 jaar met NHG: 3,90%*

Voordeel Lijn

Kwartaal Variabele Rente	NHG	t/m 60%	Van de marktwaarde		
			t/m 80%	t/m 100%	> 100%
3 maand	2,90%	3,00%	3,10%	3,40%	3,60%
Vaste rente					
1 jaar	2,80%	3,00%	3,10%	3,40%	3,60%
2 jaar	2,90%	3,10%	3,20%	3,50%	3,70%
3 jaar	3,05%	3,25%	3,35%	3,65%	3,85%
4 jaar	3,20%	3,40%	3,50%	3,80%	4,00%
5 jaar	3,35%	3,55%	3,65%	3,95%	4,15%
6 jaar	3,60%	3,80%	3,90%	4,20%	4,40%
7 jaar	3,80%	4,00%	4,10%	4,40%	4,60%
8 jaar	3,90%	4,15%	4,25%	4,55%	4,75%
9 jaar	3,90%	4,25%	4,35%	4,65%	4,85%
10 jaar	3,9%*	4,25%	4,35%	4,65%	4,85%
15 jaar	5,05%	5,15%	5,25%	5,55%	5,75%

Toetsrente 5,00%

De toetsrente geldt voor leningen met een rentevastperiode tot 10 jaar, tenzij de werkelijke rente hoger is.

Overbrugging 3,70%

Het overbruggingstarief staat vast voor de duur van de Overbruggingslening.

Comfort Lijn

Kwartaal Variabele Rente	NHG	t/m 60%	Van de marktwaarde		
			t/m 80%	t/m 100%	> 100%
3 maand	2,90%	3,00%	3,10%	3,40%	3,60%
Vaste Rente					
1 jaar	2,90%	3,10%	3,20%	3,50%	3,70%
2 jaar	3,10%	3,30%	3,40%	3,70%	3,90%
3 jaar	3,25%	3,45%	3,55%	3,85%	4,05%
4 jaar	3,40%	3,60%	3,70%	4,00%	4,20%
5 jaar	3,55%	3,75%	3,85%	4,15%	4,35%
6 jaar	3,80%	4,00%	4,10%	4,40%	4,60%
7 jaar	4,00%	4,20%	4,30%	4,60%	4,80%
8 jaar	4,10%	4,35%	4,45%	4,75%	4,95%
9 jaar	4,10%	4,45%	4,55%	4,85%	5,05%
10 jaar	4,10%	4,45%	4,55%	4,85%	5,05%
15 jaar	5,25%	5,35%	5,45%	5,75%	5,95%

-0,20%

-0,10%

Aanvullende informatie

Raadpleeg de voorwaarden van de Comfort Lijn en Voordeel Lijn.

Als een lopende hypotheek wijzigt, bijvoorbeeld omdat de rentevastperiode afloopt of vanwege verhuizing, dan wordt de risicoklasse-opslag aangepast naar de actuele opslagenstructuur.