

Rentelijst 10a Woonfonds Annuïteiten- en Lineaire Hypotheek

met ingang van 7 oktober 2013

Onderstaande tarieven zijn van toepassingen op de annuïteiten en lineaire hypotheek van Woonfonds.
 Woonfonds biedt bovenop op de 10-jaars rente 2 jaar extra zekerheid voor de annuïteiten en lineaire hypotheek.
 Dit tegen hetzelfde tarief als de 10 jaars rente.

Nú: Voordeel Lijn 10 + 2 jaar met NHG: 4,00%*

Voordeel Lijn

	NHG	t/m 60%	t/m 80%	Van de marktwaarde	
				t/m 100%	> 100%
Kwartaal Variabele Rente					
3 maand	3,10%	3,40%	3,50%	3,60%	3,80%
Vaste rente					
1 jaar	3,00%	3,40%	3,50%	3,60%	3,80%
2 jaar	3,10%	3,50%	3,60%	3,70%	3,90%
3 jaar	3,25%	3,65%	3,75%	3,85%	4,05%
4 jaar	3,40%	3,80%	3,90%	4,00%	4,20%
5 jaar	3,55%	3,95%	4,05%	4,15%	4,35%
6 jaar	3,70%	4,10%	4,20%	4,30%	4,50%
7 jaar	3,90%	4,30%	4,40%	4,50%	4,70%
8 jaar	4,00%	4,45%	4,55%	4,65%	4,85%
9 jaar	4,00%	4,55%	4,65%	4,75%	4,95%
*10 jaar	4,00%	4,65%	4,75%	4,85%	5,05%
15 jaar	5,15%	5,45%	5,55%	5,65%	5,85%

Toetsrente 5,00%

De toetsrente geldt voor leningen met een rentevastperiode tot 10 jaar, tenzij de werkelijke rente hoger is.

Overbrugging 3,90%

Het overbruggingstarief staat vast voor de duur van de Overbruggingslening.

Comfort Lijn

	NHG	t/m 60%	t/m 80%	Van de marktwaarde	
				t/m 100%	> 100%
Kwartaal Variabele Rente					
3 maand	3,10%	3,40%	3,50%	3,60%	3,80%
Vaste Rente					
1 jaar	3,10%	3,50%	3,60%	3,70%	3,90%
2 jaar	3,30%	3,70%	3,80%	3,90%	4,10%
3 jaar	3,45%	3,85%	3,95%	4,05%	4,25%
4 jaar	3,60%	4,00%	4,10%	4,20%	4,40%
5 jaar	3,75%	4,15%	4,25%	4,35%	4,55%
6 jaar	3,90%	4,30%	4,40%	4,50%	4,70%
7 jaar	4,10%	4,50%	4,60%	4,70%	4,90%
8 jaar	4,20%	4,65%	4,75%	4,85%	5,05%
9 jaar	4,20%	4,75%	4,85%	4,95%	5,15%
10 jaar	4,20%	4,85%	4,95%	5,05%	5,25%
15 jaar	5,35%	5,65%	5,75%	5,85%	6,05%

Aanvullende informatie

Raadpleeg de voorwaarden van de Comfort Lijn en Voordeel Lijn.

Als een lopende hypotheek wijzigt, bijvoorbeeld omdat de rentevastperiode afloopt of vanwege verhuizing, dan wordt de risicoklasse-opslag aangepast naar de actuele opslagenstructuur.